

N Á V R H

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E O B C E S T O Ž O K č. 1 / 2015

miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Stožok v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7 § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Stožku podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov *zavádza* s účinnosťou od 1. januára 2015 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie prístroje a sadzby poplatku.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Stožok v zdaňovacom období roku 2015.

PRVÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľností

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Stožok hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,099 €/m²**

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje na **území obce Stožok pre pozemky uvedené v § 6 ods. 1 písm. a) a d) zákona o miestnych daniach** okrem pozemkov uvedených v § 3 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) **orná pôda**, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,35 %**,
- b) **lesné pozemky**, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,50 %**,

(2) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo **vydané povolenie** dobývania ložiska nevyhradeného nerastu **alebo** na ktorých sa **nachádza zariadenie na výrobu elektriny** zo slnečnej energie, **transformačná stanica, predajný stánok** ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,70 %**,

(3) Správca dane určuje **na území obce Stožok pre pozemky uvedené v § 6 ods. 1 písm. b) c) a e) zákona o miestnych daniach** okrem pozemkov uvedených v § 3 ods. 4 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) záhrady **0,50 %**,
- b) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,35 %**,
- c) stavebné pozemky **0,50 %**.

(4) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo **vydané povolenie** dobývania ložiska nevyhradeného nerastu **alebo** na ktorých sa **nachádza zariadenie na výrobu elektriny** zo slnečnej energie, **transformačná stanica, predajný stánok** ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,50 %**,

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Stožok, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) **0,166 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,166 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,300 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,**
- d) **0,200 € za samostatne stojace garáže,**
- e) **0,200 € za stavby hromadných garáží,**
- f) **0,200 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,**
- g) **1,660 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- h) **1,660 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- i) **1,160 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

§ 5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Stožok, je za každý aj začatý m²

podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,166 €**.

(2) Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Stožok je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:

- a) **0,330 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- b) **0,430 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- c) **0,330 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž .

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

- garáže, ktoré sú vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov preukazov ZŤP a ZŤP/S slúžiace pre motorové vozidlo používané na ich dopravu (po preukázaní dokladu o vlastníctve vozidla).

(3) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:

a) 30 % z daňovej povinnosti na stavby a byty na bývanie vo vlastníctve **fyzických osôb** v hmotnej núdzi, držiteľov preukazu **fyzickej osoby** s ťažkým zdravotným postihnutím, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

§ 7

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do sumy **1,60 eur** nebude vyrubovať.

DRUHÁ ČASŤ

Daň za psa

§ 8

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 9

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje sadzbu dane v obci Stožok **5,00 eur** na kalendárny rok, okrem daňovníkov v jednotlivej časti obce uvedenej v § 9 ods. 2 a v ods. 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia.

- (2) Správca dane určuje sadzbu dane **3,30 eur** v jednotlivjej časti obce určenej číslami domov 48, 49, 51, 52, 53, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 72, 75, 76, 78,79, 80, 81, 85,89, 183, 202, 211, 213, 226, 244.
- (3) Správca dane určuje sadzbu dane **2,00 eur** v jednotlivjej časti obce určenej číslami domov 29, 31, 33, 34, 39, 40, 44, 124, 127, 129, 130, 131, 139, 208, 218, 255, 260, 299, 313, 350, 351, 352, 353.
- (4) Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

§ 10

Oslobodenie od dane

Správca dane od dane za psa oslobodzuje:

- (1) Keď vlastníkom psa je osoba staršia ako 70 rokov.
- (2) Keď vlastníkom psa sú daňovníci v jednotlivjej časti obce vymedzenej číslami domov 8, 9, 10, 15, 16, 22, 23.

TRETIA ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 11

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 12

Predmet dane

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva .

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva (prechodným alebo dlhodobým) sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Za dlhodobé užívanie sa pre účely tohto nariadenia rozumie obdobie dlhšie ako 30 dní.
- (3) Trvalým parkovaním vozidla mimo stráženého parkoviska sa rozumie vyhradenie priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre určité vozidlo alebo vozidlá právnickej alebo fyzickej osoby a jednak súvislé státie vozidlom (napr. motorové vozidlo, vrak motorového vozidla, obytný prívies) na tom istom mieste.

§ 13

Základ dane a sadzba dane

(1) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(2) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva pokiaľ nie je uvedené inak, sa stanovuje v eurách za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň:

a) za prechodné užívanie verejného priestranstva na umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia na poskytovanie služieb:

3,31 eura/m²/deň

b) za dlhodobé užívanie verejného priestranstva na umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia na poskytovanie služieb

0,09 eura/m²/deň

c) za dlhodobé užívanie verejného priestranstva za účelom umiestnenia plechovej, montovanej a skladacej garáže, paušálnou sumou

4 eurá za každý aj neúplný mesiac,

d) za dlhodobé užívanie verejného priestranstva za účelom parkovania vozidla na vyznačenom priestranstve

- osobné motorové vozidlo, osobný prívos, paušálnou sumou

3,31 eura za každý aj neúplný mesiac,

pričom pre invalidného dôchodcu sa sadzba znižuje na polovicu a držiteľ preukazu ŤZP a ŤZP/S je od tejto dane oslobodený.

- nákladné motorové vozidlo, nákladný prívos, autobus, traktor, vrak vozidla, paušálnou sumou

6,63 eura, za každý aj neúplný mesiac,

e) za umiestnenie stavebných zariadení - zabezpečovacie zariadenia pri padaní omietky, lešenia a pod.

0,50 eura za m²/deň

f) za umiestnenie skládky rôzneho typu a druhu materiálu, stavebného materiálu

0,50 eura za m²/deň

§ 15

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.

ŠTVRTÁ ČASŤ
Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 16

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 17

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je **34 eur**.

PIATA ČASŤ

POPLATOK

§ 18

Predmet poplatku

Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.

§ 19

Poplatník

(1) Poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie,
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(2) U poplatníkov podľa ods. 1/ písm. a) sa bude vychádzať najmä z údajov evidencie obyvateľov vedenej Obecným úradom Stožok (trvalý a prechodný pobyt).

(3) Poplatok platí:

- a) vlastník nehnuteľnosti, nájomca alebo užívateľ nehnuteľnosti,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec,

(4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 1 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

§ 20

Určené obdobie

Obdobím, za ktoré obec vyberá poplatok je kalendárny rok.

§ 21

Sadzba poplatku

(1) Sadzba poplatku je:

a) sadzba poplatku je **0,0356 eura** / za osobu a kalendárny deň/ (13 eur), pre poplatníka podľa § 19, odsek 1, písm. a), b).

b) sadzba poplatku je **0,0959 eura** za osobu a kalendárny deň/ (35 eur), pre poplatníka podľa § 19, odsek 1, písm. c)

c) sadzba poplatku je **0,0260 €** za miesto a kalendárny deň pre poplatníka, ktorým je právnická osoba a fyzická osoba-podnikateľ, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce slúžiacej na poskytovanie reštauračných, kaviarenských a iných pohostinských služieb

Obec Stožok stanovuje koeficient ukazovateľa produkcie 1,0.

§ 22

Oznamovacia povinnosť

(1) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a

a) uviesť svoje meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej identifikačné údaje); aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, ak je poplatníkom osoba podľa § 21 ods. 1 písm. b),c) názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo,

b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

§ 23

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

(1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia.

(2) Obec poplatok, odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava na území obce.

K žiadosti je potrebné doložiť doklady preukazujúce nárok na úľavu /pracovné povolenie, povolenie k pobytu, víza, ubytovací preukaz, potvrdenie o platbe za ubytovanie a pod./

(3) Poplatok sa zníži o 50%, ak poplatník navštevuje školu mimo obce s výnimkou študentov

denne dochádzajúcich.
K žiadosti je potrebné doložiť doklady preukazujúce nárok na úľavu /potvrdenie o návšteve
školy /.

- (4) O sumu zaplatenú v inej obci sa poplatok zníži tým poplatníkom s trvalým alebo prechodným pobytom v obci, ktorí sa časť roka zdržiavajú mimo územia obce a preukážu sa uhradením poplatku za odpad v mieste, kde sa počas roka zdržiavali.
- (5) Rodine so štyrmi a viac neplnoletými deťmi obec zníži poplatok pre deti o 50%.

ŠIESTA ČASŤ

§ 24

Spoločné ustanovenia

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie prístroje a poplatok sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (2) Obec umožní platenie vyrubenej dane a poplatku v splátkach, ktoré určí v rozhodnutí, ktorým sa daň a poplatok vyrubuje.
- (3) Daňovník označí jednotlivé platby dane a poplatku variabilným symbolom určeným obcou v rozhodnutí.

§ 25

Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad platné na rok 2014 č. 1/2014 zo dňa 11.12.2013.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Stožok sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2015 uznieslo dňa

§ 26

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2015.

VYVESENÉ:

ZVESENÉ:

.....
starosta obce

