**Uznesenie z XVIII. zasadnutia Obecného**

**zastupiteľstva konaného dňa 16.03.2022**

 **Program**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021 – Ing. Sivok
6. Schválenie VZN o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Stožok
7. Schválenie VZN podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci
8. Schválenie predaja parcely KN C č. 1307/5 o výmere 26 m 2, zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Stožok , osobitným zreteľom po 5 Eur/m 2
9. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – Sredoslovenská distribučná , a.s.
10. Žiadosť p. Slivku o povolenie terénnych úprav na parcele KN C č. 3381 a KN E č. 1314, ostatná plocha, ktorého vlastníkom je Obec Stožok
11. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe „**13695 - Stožok – Za škôlkou rozšírenie NNK“ -** SO-02 Verejný vodovod, SO-03 Splašková kanalizácia, SO-04 Dažďová kanalizácia
12. Plán investičných akcií obce na rok 2022 – Príloha č. 1

13. Rôzne

14. Diskusia

15. Záver

## K bodu 1,2,3 OZ prijíma uznesenie č. 186/22 – OZ

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ S c h v a ľ u j e

1. Zapisovateľka: Katarína Melichová
2. Program, ktorým sa bude riadiť OZ

3. Overovateľov zápisnice: Jana Klimová, Jaroslav Bystriansky

 Návrhovú komisiu: Ľudmila Bohumeľová, Peter Daniš

 ZA: PROTI: ZDRŽAL SA:

Ľudmila Bohumeľová

Jaroslav Bystriansky

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

Slavomír Ďurina

***K bodu 4 / OZ prijíma uznesenie č. 187/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Oslovené boli dve geologické firmy ktoré sa vyjadrili k prieskumu nových geologických vrtov, vhodné realizovať v letnom, suchom období

2. Osloviť nezávislého projektanta o posúdenie napojenia nových rodinných domov pod krížom na verejnom vodovode sa prenáša do budúceho OZ.

***K bodu 5 / OZ prijíma uznesenie č. 188/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021 – Ing. Sivok

***K bodu 6/ OZ prijíma uznesenie č. 189/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ S ch v a ľ u j e

1. Schválenie VZN o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Stožok

2. Doplniť článok III. bod 9 a 10.

 ZA: PROTI: ZDRŽAL SA:

Ľudmila Bohumeľová

Jaroslav Bystriansky

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

Slavomír Ďurina

***K bodu 7/ OZ prijíma uznesenie č. 190/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ S ch v a ľ u j e

1. Schválenie VZN podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci.

2. Doplniť, že na predajnom mieste pred okálmi bude len ambulantný tovar.

 ZA: PROTI: ZDRŽAL SA:

Ľudmila Bohumeľová

Jaroslav Bystriansky

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

Slavomír Ďurina

***K bodu 8/ OZ prijíma uznesenie č. 191/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ S ch v a ľ u j e

Schválenie predaja parcely KN C č. 1307/5 o výmere 26 m 2, zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Stožok , osobitným zreteľom po 5 Eur/m 2

**Obecné zastupiteľstvo Stožok schvaľuje prevod vlastníctva majetku obce** , a to pozemku, nachádzajúceho sa v **k.ú. Stožok**, ktorý je vo výlučnom vlastníctve **obce Stožok** a je zapísaný na **LV č. 741,** vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, a to:

**- KNC - par.č. 1307/1, ostatná plocha, o výmere 26 m2**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa** **ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí,** v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.

 **v prospech záujemcu:**  **Mária Melichová, rod. Melichová, dátum narodenia: 02.03.1978, rod.č.** **785302/8282, bytom: Stožok 228, 962 12 Stožok** **za kúpnu cenu 5,00, - €/ 1 m2, spolu: 130,- €, (slovom:** jednostotridsať **eur),** pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

 Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri tomto predaji považuje, že predmetné nehnuteľnosti:

Pred pozemkovými úpravami bol predmetný pozemok v celosti v  jeho vlastníctve.

 Zámer predať svoj majetok na základe **ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí,** v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa obec zverejnila na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, v dňoch od 03.02.2022 do 15.03.2022.

 ZA: PROTI: ZDRŽAL SA:

Ľudmila Bohumeľová

Jaroslav Bystriansky

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

Slavomír Ďurina

***K bodu 9/ OZ prijíma uznesenie č. 192/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ S ch v a ľ u j e

1. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – Sredoslovenská distribučná , a.s.

 ZA: PROTI: ZDRŽAL SA:

Ľudmila Bohumeľová

Jaroslav Bystriansky

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

Slavomír Ďurina

***K bodu 10/ OZ prijíma uznesenie č. 193/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ N e s ch v a ľ u j e

1. Žiadosť p. Slivku o povolenie terénnych úprav na parcele KN C č. 3381 a KN E č. 1314, ostatná plocha, ktorého vlastníkom je Obec Stožok

 ZA: PROTI: ZDRŽAL SA:

Ľudmila Bohumeľová

Jaroslav Bystriansky

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

Slavomír Ďurina

***K bodu 11/ OZ prijíma uznesenie č. 194/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe „**13695 - Stožok – Za škôlkou rozšírenie NNK“ -** SO-02 Verejný vodovod, SO-03 Splašková kanalizácia, SO-04 Dažďová kanalizácia

2. Bod sa presúva do budúceho OZ je potrebné podložiť poklady.

***K bodu 12/ OZ prijíma uznesenie č. 195/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Plán investičných akcií obce na rok 2022.

2. Každá akcia sa bude schvaľovať zvlášť s predloženou dokumentáciou verejného obstarávania.

***K bodu 13/ OZ prijíma uznesenie č. 196/22 – OZ***

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Sťažnosť na pána Lukáša Gaža.

2. Sťažnosť na pána Ing. Dušana Slivku.

B/ O d p o r ú č a

1. Predvolať pána Gaža na OcÚ Stožok pred komisiu verejného poriadku.

2. Predvolať pána Ing. Slivku na OcÚ Stožok pred komisiu verejného poriadku.

3. Nariadiť štátny stavebný dohľad – Ing. Slivka.