

Obec Stožok, 962 12 Detva

**Z Á P I S N I C A**  
z XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

**Dátum konania:** 06.06.2025 o 17:00 hodine

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Ukončenie XIX. zasadnutia OZ:** 06.06.2025 o 17:00 hodine

**Návrh programu**

1. Schválenie návrhu programu
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Schválenie spolufinancovania dažďovej kanalizácie, vpustov na Psovskej a oporného múru
4. Schválenie zámeru odpredaja pozemku osobitným zreteľom p. Slukovi vo výmere 16 m<sup>2</sup>
5. Schválenie kúpy pozemku od p. Sľuku vo výmere 22m<sup>2</sup>
6. Rôzne
7. Záver

**1. Otvorenie zasadnutia, schválenie návrhu programu**

V úvode XIX. zasadnutia OZ, starostka obce Bc. Darina Petrincová, privítala všetkých zúčastnených a konštatovala, že zo 7 poslancov sú prítomní 6, poslanec Miroslav Vajs sa ospravedlnil, čím je Obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

Návrh programu zasadnutia OZ bol jednohlasne schválený.

Za: 6 (S. Ďurina, J. Bystriansky, J. Klimová, Peter Daniš, PhDr. J. Černák, J. Krnáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľku**

Za návrhovú komisiu boli zvolení: Jana Klimová, Jozef Krnáč

Určila zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Overovatelia zápisnice: Jaroslav Bystriansky, Peter Daniš

Zapisovateľ- Ing. Miroslava Sabolová

Za: 6 (S. Ďurina, J. Bystriansky, J. Klimová, Peter Daniš, PhDr. J. Černák, J. Krnáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **3. Schválenie spolufinancovania dažďovej kanalizácie, vpustov na Psovskej a oporného múru**

P. starostka informovala o výstavbe dažďovej kanalizácie, vpustov a oporného múru na Psovskej, jedná sa o 4 domy, ktoré majú odvedené dažďové vody odvedené dopredu. Rozpočty o prácach Vám boli zaslané, výslednú sumu by sme mohli ponížiť o sumu za nákup štrkov, ktoré máme za zvýhodnenú cenu. Z MASy by sme dostali dotáciu v výške 17 673,05 €, spolufinancovanie by bolo z našich prostriedkov z poplatku za rozvoj 49 000. P. Klimová sa vyjadrila, že táto investícia predstavuje navýšenie viac ako 15%, čo nie je prípustné, čiže je potrebné zrušiť verejné obstarávanie s urobiť nanovo, projekt, výkaz výmer, máme iné cesty, mostíky v zlom stave. Ďalej podotkla aj p. Odalošová, že výstavbou chodníka je zaviazaný investor bytových domov, tak prečo by sme mali investovať poplatok za rozvoj. Uličné vpuste sa budú musieť zrealizovať už pri výstavbe chodníka, a čo keď sa bude cesta asfaltovať. P. Bystriansky – chodník sa urobí tak, aby sa cesta dala asfaltovať, a je potrebný, hlavne pre mamičky s kočiarimi a deťmi. P. Černák tiež argumentoval, že je potrebné nové verejné obstarávanie, ľudia vnímajú, že je to v nevhodnom čase, nie je doriešená vec okolo investora, cesta je celá v dezolátnom stave, či tento chodník nezúži šírku cesty a autá pri vyhábaní zničia chodník a ak chodník sa ukončí pred mostíkom tak to nemá význam, riešenie nie je komplexné a či stojí za to využiť tých 17 000, lebo my by sme investovali oveľa väčší balík. P. Bystriansky – chodník sa urobí tak, aby sa cesta dala asfaltovať, a je potrebný, hlavne pre mamičky s kočiarimi a deťmi. P. Daniš, že projekt nie je vypracovaný dobre a zhotoviteľ v realite nám ukazoval skutkový stav, ktorý nezodpovedá projektu. P. starostka -žiadosť na MAS za chodník bola podaná už v máji 2024, čakala som keď nám to schvália. P. Odalošová, že taká informácia nebola v OZ podaná. P. Daniš dal slovo zúčastneným obyvateľom, ktorí tam bývajú: P. Petrínek sa vyjadril, že nakoľko tam býva, že nevie o tom, že sa tam bude chodník robiť, zlyhala komunikácia, pokiaľ cesta pôjde ďalej na druhú stranu, lebo chodník má byť dosť široký 2 m, tak neviem, čo to spraví aj so svahom na mojom pozemku. P. Ďurina – normy na šírku chodníka sa menili len nedávno, predtým mohol byť aj užší chodník.

Na okraj toho, že pár domov má dažďovú vodu odvedenú dopredu do cesty, p. Bystriansky poznamenal, že v iných obciach si to napríklad museli obyvatelia prerobiť sami. P. Odalošová povedala, že keď sa riešil územný plán, bolo nám povedané, že dažďové vody môžu byť zvedené do ulice. Po diskusii poslanci neschválili pokračovanie vo výstavbe chodníka. Schválili odstúpenie od zmluvy o dielo a odstúpenie od zmluvy s PPA o poskytnutí f.p. z (MAS) PPA. Schválili požiadať vysúťaženú firmu o polozenie drenážnej rúry a zasypanie štrkom.

Starostka sa spýtala, keďže máme nejaké peniaze z poplatku za rozvoj, čo navrhujete, že je potrebné urobiť. P. Černák – dať aj možnosť obyvateľom obce podieľať sa na rozhodovaní, vyhlásiť súťaž, kde sa bude investovať. P. Starostka povedala, že je to dobrá myšlienka, ale máme nejaké pripravené projekty, vieme o veciach, ktoré sú v havarijnom stave a treba ich riešiť, možno do budúcnosti. P. Klimová vytkla, že nevidia nikdy projektové dokumentácie, p. starostka odpovedala, že niektoré proj. dokumentácie sú zverejnené na stránke, len niekedy je problém zverejňovať také objemné dáta. Z diskusie vyplynulo, že priority na investovanie sú 3 mostíky – pri p. Černákovi, na ceste z lomu a dolná cesta u Hraškov, vodovod a kanalizácia. Plánované OZ sa presunulo z 12.06.2025 na 16.06.2025 o 17.tej.

Za: 6 (S. Ďurina, J. Bystriansky, J. Klimová, Peter Daniš, PhDr. J. Černák, J. Krnáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **4. Schválenie zámeru odpredaja pozemku osobitným zreteľom p. Slukovi vo výmere 16 m<sup>2</sup>**

Poslanci schválili zámer na prevod vlastníctva majetku obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, a to: nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k.ú. Stožok, vo výlučnom vlastníctve obce Stožok, zapísanej na LV č. 741, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, v prospech Obce Stožok, v podiele 1/1-ina, a to pozemok KNE - parc.č. 1 041/28, ostatná plocha, o výmere 2 968 m<sup>2</sup>, v nasledovnej časti (jedná sa o vysporiadanie pozemku pod chodník na Psovskej):

- diel 1 o výmere 16 m<sup>2</sup>, v celosti
  - odčlenený od KNE - parc.č. 1 041/28, ostatná plocha, o výmere 2 968 m<sup>2</sup>
  - ako časť novovytvorenej parcely KNC- parc.č. 497/5, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m<sup>2</sup>

Diel 1, novovytvorená KNC-parc.č. 497/5 bola vytvorená Geometrickým plánom č. 31644341-096/2025 zo dňa 22.05.2025, vypracovaným vyhotoviteľom: Ing. Martin Gondáš, autorizačne overeným: Ing. Martin Gondáš, úradne overeným Okresným úradom Detva, katastrálny odbor dňa 28.05.2025, pod číslom G1 – 256/2025.

spôsobom podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

pre záujemcu: Pavol Slúka, Stožok 403

za kúpnu cenu 5,- €/m<sup>2</sup>, spolu: 80,- € (slovom: Osemdesiat eur), pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradit' predávajúci.

Za: 6 (S. Ďurina, J. Bystriansky, J. Klimová, Peter Daniš, PhDr. J. Černák, J. Krnáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **5. Schválenie kúpy pozemku od p. Slúku vo výmere 22m<sup>2</sup>**

Poslanci jednohlasne schválili Kúpu pozemku od p. Pavla Slúku, diel 2, novovytvorená KNC par. č. 526/23, t.t.p. o výmere 22 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením z KNC par. č. 526/3, t.t.p. o výmere 1 513 m<sup>2</sup>, GP č. 31644341-096/2025 za cenu 5 €/m<sup>2</sup>, celkom 110 €. Taktiež vysporiadanie pozemku – chodník na Psovskej.

Za: 6 (S. Ďurina, J. Bystriansky, J. Klimová, Peter Daniš, PhDr. J. Černák, J. Krnáč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **6. Rôzne**

## 7. Záver

Starostka ukončila XIX. zasadnutie OZ a prítomným poďakovala za účasť.

Zapisovateľka: Miroslava Sabolová v. r. ....

Overovatelia zápisnice:

Jaroslav Bystriansky v.r. ....

Peter Daniš v.r. ....

Starostka obce : Bc. Darina Petrincová, v. r. ....

