

Obecné zastupiteľstvo v Stožku v súlade s ust. § 4 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím § 11 ods. 4 citovaného zákona v y d á v a t i e t o

Z Á S A D Y

o úhradách za služby poskytované obcou

§ 1

Úvodné ustanovenie

- (1) Tieto zásady upravujú bližšie úhrady za služby poskytované obcou Stožok a vykonávané Obecným úradom.
- (2) Stanovené a určené ceny, príp. ich rozpätie je záväzná pre všetky orgány obce a orgány obecného zastupiteľstva obce .
- (3) Stanovenie a určenie návrhu ceny sa odvíja od platnej právnej úpravy a najmä zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a ostatných osobitných predpisov. Tieto ceny sú záväzná aj pre rozpočtové a príspevkové organizácie obce a tiež podnikateľské subjekty založené alebo vytvorené obcou vo vzťahu k majetku obce, ktorým disponujú a tiež vo vzťahu k ich činnostiam zakotveným v zriaďovateľských alebo zakladateľských listinách. Cenou sa rozumie peňažná suma dohodnutá pri nákupe a predaji tovaru alebo vytvorená na ocenenie tovaru na iné účely. Za cenu podľa tohto zákona sa považuje aj tarifa (§ 2 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov).
- (4) Takýmto postupom nie sú dotknuté povinnosti vyplývajúce z osobitných predpisov – najmä zo zák. č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

§ 2

Úvodné ustanovenia o zmluve

- (1) Účastníci zmluvy sú povinní dbať, aby sa pri úprave zmluvných vzťahov odstránilo všetko, čo by mohlo viesť k vzniku rozporov (§ 43 Obč. zákonníka).
- (2) Účastníci zmluvy nesmú zneužívať svoje postavenie na miestnom trhu (§ 12 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov).
- (3) V prípade, kedy sa uzatvára písomná zmluva za služby poskytované obcou a vykonávané Obecným úradom sa táto písomná zmluva povinne zverejňuje podľa osobitného predpisu. Táto písomná zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, ak si účastníci zmluvného vzťahu nedohodli účinnosť uzatvorenej zmluvy v neskoršom termíne od jej zverejnenia.

§ 3

Návrh na uzavretie zmluvy

- (1) Obec stanovuje sadzobník cien – úhrad za služby, ktorý je uvedený v prílohe týchto zásad. Tento sadzobník cien je návrhom na uzavretie zmluvy v súlade s ust. § 43 a nasl. Obč. zákonníka.

- (2) Sadzobník cien tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto zásad a je záväzný pre všetkých zamestnancov obce aj orgány obce.

§ 4

Splatnosť ceny

- (1) V prípadoch jednorazového poskytovania služieb zo strany obce nemusí byť uzatvorená písomná zmluva. Postačuje konkludentná dohoda s povereným zamestnancom obce a úhrada ceny služby. Doklad o úhrade za poskytnutú službu musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou – najmä zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov .
- (2) Pokiaľ ide o nájom nehnuteľností a hnutelných vecí v majetku obci, musí byť vždy uzavretá písomná zmluva.
Nájomná zmluva, okrem ďalších náležitostí, musí obsahovať tiež aj:
- výšku nájomného,
 - zmluvné pokuty v prípade neplnenia zmluvných povinností.
- (3) Poskytnuté služby uvedené v prílohe č. 1 Sadzobníku cien týkajúce sa Položiek 1 až 5 sú splatné vopred poverenému zamestnancovi obce do pokladne OcÚ, ktorý vystaví príjmový pokladničný doklad. V prípade žiadosti poplatníka o úhradu bankovým prevodom, bude pred poskytnutím služby obcou vystavená faktúra so splatnosťou 14 dní. V prípade, že faktúra nebude uhradená v danej lehote, bude sa postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
- (4) Poskytnuté služby uvedené v prílohe č. 1 Sadzobníku cien týkajúce sa Položiek 6 a 7 sú splatné na základe nájomnej zmluvy, uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom pred konaním akcie. Vzor nájomnej zmluvy je v prílohe č. 2.
- (5) Poskytnuté služby uvedené v prílohe č. 1 Sadzobníku cien týkajúce sa Položiek 8 až 10, cenník Športovo-oddychového areálu, sú splatné po poskytnutí služby v hotovosti, poverenému zamestnancovi obce, ktorý vystaví pokladničný doklad z registračnej pokladne. Prenájom Športovo-oddychového areálu právnickými osobami na športové dni, na základe dohody so starostom obce je splatný na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní, bankovým prevodom, resp. v hotovosti do pokladne OcÚ.
- (6) Poskytnutá služba uvedená v prílohe č. 1 Sadzobníku cien týkajúca sa Položky 11, sa uhradza na základe výpočtového listu, podľa skutočne donesených obedov sociálne odkázanému občanovi, po ukončení mesiaca so splatnosťou 14 dní.
- (7) Poskytnuté služby uvedené v prílohe č. 1 Sadzobníku cien týkajúce sa Položky 12, vodné a stočné je splatné na základe vyúčtovacej faktúry, vystavovanej polročne so splatnosťou uvedenou na faktúre.

§ 5

Spoločné ustanovenia

- (1) Príjmy zo zmluvných vzťahov – úhrady za služby poskytované obcou sú príjmom rozpočtu obce .
- (2) Ak tieto zásady neobsahujú bližšiu úpravu, použije sa Občiansky zákonník a zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- (3) Sadzobník úhrad za služby - cien určených obcou musí byť zverejnený na úradnej tabuli v obci. Zároveň musí byť umožnené každému nahliadať do týchto zásad a tiež do sadzobníka cien.

§ 6

Záverečné ustanovenia

- (1) Na týchto zásadách sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Stožku, dňa 24.06.2022 č. uznesenia 212/22.
- (2) Zmeny a doplnky týchto zásad schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Stožok.
- (3) Týmto sa zrušujú sa Zásady o úhradách za poskytované služby obcou Stožok, zo dňa 20.04.2016
- (4) Tieto zásady nadobúdajú účinnosť dňom 01.07.2022

V Stožku, dňa 24.06.2022

Bc. Darina Petrincová
starostka obce

SADZOBNÍK CIEN
za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou STOŽOK
ceny sú uvedené v eurách

Položka 1

Vyhlasenie v obecnom rozhlase jedného oznamu

- | | |
|---|-----------|
| - Za jeden oznam FO a PO | 5,00 € |
| - Za jeden oznam pre občanov Stožku (jubileá) | 2,00 € |
| - Oznamy pre občanov Stožku (straty a nálezy) | bezplatne |
| - Oznamy – pohreby | bezplatne |

Položka 2

Zverejnenie oznamu, ponuky, inzerátu v novinách obce, na stránke obce
– cena podľa dohody

Položka 3

Kopírovacie služby

- | | |
|-------------------|--------|
| - Jednostranné A4 | 0,10 € |
| - Obojstranné A4 | 0,20 € |
| - Jednostranné A3 | 0,30 € |
| - Obojstranné A3 | 0,40 € |

Položka 4

Požičanie masky rozprávkovej postavy používanej na akciu Rozprávkový les:

- | | |
|---------------------|--------|
| - 1 kompletná maska | 5,00 € |
|---------------------|--------|

Položka 5

Požičanie zariadení

Požičanie riadu 20 €
(tanier plytký, hlboký a dezertný, príbor, šálka na kávu, pohár, misa polievková, misa dlhá, naberačka, svietnik)

Stôl	0,40 €/ ks
Stolička	0,20 €/ ks
Kotlík 50 l	5,00 € / deň
Stan 3 x 3	5,00 € / deň
Stan 3 x 6	8,00 € / deň
Set na sedenie	5,00 € / deň
Nožnice na strihanie živého plota	5 € / deň
Štiepkovač	10 € / deň

Položka 6

Prenájom kultúrneho domu:

Usporiadanie svadby (občania s trvalým pobytom)	100 €/deň
Usporiadanie svadby (cudzí občania)	200 €/deň
Usporiadanie svadby, deň pred a deň po	30 €/deň
Usporiadanie pohrebného posedenia – karu, jubileá, cvičenie, prezentačné akcie	10 €/ hod.

Položka 7

Prenájom zasadačky Obecného úradu 10 €/hod.

Položka 8

Prenájom multifunkčného a plážového ihriska ŠOA Stožok, Stožok č. 345

- Skupinové športy (malý futbal, volejbal, basketbal, nohejbal, cvičenie) 6 € / 1 hodina
- Tenis (dvojhra, štvorhra) 4 € / 1 hodina
- Celý deň 50,00 €
- Osvetlenie ihriska: 2,00 € / 1 hodina

Občania s trvalým pobytom v obci Stožok

- Skupinové športy (malý futbal, volejbal, basketbal, nohejbal, cvičenie) 4 € / 1 hodina
- Tenis (dvojhra, štvorhra) 3 €/ 1 hodina
- Celý deň 30,00 €
- Osvetlenie ihriska: 2,00 €/ 1 hodina

Lanové centrum ŠOA Stožok

- Dospelí: 8,00 €
- Dospelí skup.: 6,00 € / viac vstupov
- Deti: 3,00 €
- Deti skup.: 4,00 € / viac vstupov
- Lezecká stena / dospelí: 5,00 €
- Lezecká stena / deti: 3,00 €

Položka 9

Bowling v ŠOA Stožok,

- Domáci:
 - Silná prevádzka 18.00-22.00 hod. 8,00 €/ 1 hodina
 - Slabá prevádzka 14.00-18.00 hod. 6,50 € / 1 hodina
- Cudzí:
 - Silná prevádzka 18.00-22.00 hod. 10,00 €/ 1 hodina
 - Slabá prevádzka 14.00-18.00 hod. 8,00 € / 1 hodina
- Permanentka bowling (15 vstupov/1 hod.) 100,00 €

Položka 10

- Sadzba nájomného za prenajatie prekrytého altánku ŠOA, opekanie, varenie gulášu a pod. stretnutia:

1 deň / jednorazovo 10,00 €

Vzťahuje sa na občanov s trvalým pobytom v obci Stožok. (podmienkou je priniesť si drevo a kotlík, náradie na opekanie a pod.)

- Sadzba nájomného za prenajatie prekrytého altánku ŠOA, opekanie, varenie gulášu a pod. stretnutia:

1 deň / jednorazovo 30,00 €

Vzťahuje sa na záujemcov, ktorí nemajú v obci Stožok trvalý pobyt. (podmienkou je priniesť si drevo a kotlík, náradie na opekanie a pod.)

Sadzba nájomného za prenajatie celého ŠOA Stožok, spoločnosťami na športové dni a pod. – cena podľa dohody so starostom obce, cena prenájmu jednotlivých objektov:

- Multifunkčné ihrisko 50,00 € / 1 deň
- Plážové ihrisko 50,00 € / 1 deň
- Bowling 50,00 € / 1 deň
- Lanové centrum 15,00 € / 1 hodina
- Altánok 50,00 € / 1 deň
- Futbalové ihrisko 50,00 € / 1 deň

Zodpovednosť za dodržiavanie Prevádzkového poriadku na využívanie športového zariadenia na Športovo-oddychovom areáli v obci preberá osoba, (ktorá podujatie nahlási, resp. uhradí poplatok). Od tejto osoby bude obec v prípade poškodenia majetku, nedodržania nočného klúdu a pod. vymáhať náhradu škody.

Položka 11

Poplatok za donášku obeda do domácnosti ŤZP občana (jednorazovo)
Poplatok uhradza za službu občan, ktorý nie je klientom opatrovateľskej služby v obci.

0,40 €

Položka 12

Platba za vodné a stočné na základe obchodnej zmluvy o dodávke vody verejným vodovodom a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

- Vodné pre fyzickú osobu 0,70 €/ 1 m³
- Vodné pre právnickú osobu 0,90 €/ 1 m³
- Stočné pre fyzickú osobu 0,70 €/ 1 m³
- Stočné pre právnickú osobu 0,90 €/ 1 m³

**Nájomná zmluva na prenájom priestorovv
Stožku č. /**

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Stožok

Stožok 47

962 12 Detva

v zastúpení: Bc. Darina Petrincová-starostka

IČO: 00 320 293

DIČ: 2021318750

Nájomca:

Meno a priezvisko

Adresa:

Kontakt:

Uzavárajú podľa § 663a nasl. Občianskeho zákonníka túto nájomnú zmluvu

II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je krátkodobý prenájom priestorov sály /zasadačky/ KD, kuchyne, šatne, vstupného vestibulu a hygienických zariadení kultúrneho domu (zasadačky obecného úradu) na usporiadanie /rodinnej oslavy, karu, svadby, schôdze...../

III. Doba nájmu

Doba nájmu priestorov uvedených v čl. II. tejto zmluvy je na dobu určitú:

dňa..... od ...hod. do do hod.

IV. Cena za prenájom a podmienky úhrady

1. Poplatok prenájmu za prenajaté priestory je stanovený podľa Zásad o úhradách za služby poskytované obcou Stožok vo výške: €, **slovom:**

2. V cene je zahrnutý prenájom nehnuteľného majetku a hnuťel'ného majetku umiestneného v prenajatých priestoroch kultúrneho domu, náklady na spotrebu vody, na hygienické potreby na toaletách a spotreba elektrickej energie.
3. Nájomné uhradí nájomca **v deň podpisu zmluvy do pokladne OcÚ Stožok.**

V. Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy v stave zodpovedajúcom účelu nájmu v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy. Nájomcovi odovzdá kľúče od prenajatých priestorov deň pred konaním podujatia, alebo v termíne po vzájomnej dohode.

VI. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II tejto zmluvy.
2. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením: požiarny dozor, bezpečnostnú službu, usporiadateľskú službu ako aj ostatných pracovníkov, ktorí sú potrební k realizácii podujatia. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a tiež za poriadok počas podujatia. Nájomca si sám vysporiada poplatky a záväzky za šírenie a reprodukovanie hudobnej produkcie autorských diel.
3. Nájomca zabezpečí na **vlastné náklady opratie (vyčistenie) obrusov.**
4. Nájomca je zodpovedný za dodržiavanie aktuálnych epidemiologických opatrení ÚVZ SR.
5. Po skončení akcie nájomca uprace prenajaté priestory kultúrneho domu a tiež verejné priestranstvo v okolí kultúrneho domu – **odovzdať čisté a bez závad.**
6. Nájomca sa zaväzuje zachádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. **Počas prenájmu v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.**
7. Výzdoba v priestoroch kultúrneho domu sa nesmie na stenách, dverách ani stoloch pripevňovať klincami, špendlíkmi ani inými materiálmi, ktoré dokážu poškodiť povrch. V prípade poškodenia, prenajímateľ zaplatí plnú sumu potrebných úprav.
8. Kľúče od prenajatých priestorov odovzdá nájomca najneskôr **v 1. pracovných deň po ukončení akcie do 10:00 hod.**
9. Nájomca uhradí prenajímateľovi všetky škody vzniknuté na majetku, ktoré boli spísané pri ukončení prenájmu.

10. Nájomca je zodpovedný za to, aby nikto z návštevníkov nemanipuloval s termostatmi na vykurovanie v prenajatých priestoroch.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva podpísaná zmluvnými stranami nadobúda platnosť dňom podpisu.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
3. Zmluva je podpísaná v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.

V Stožku, dňa.....

.....
prenajímateľ
Bc. Darina Petrincová
starostka obce

.....
nájomca