

Zmluva o užívaní časti veci uzavretá podľa § 51 občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Poskytovateľ: Obec Stožok, Stožok č. 47, 962 12 Detva
a
Užívateľ: NetSpace s.r.o., Obrancov mieru 3173/13, 962 12 Detva, IČO: 36049778
zatúpená: Cibulka Martin Ing., konateľ spoločnosti

OBCENÝ ÚRAD STOŽOK	
12 Detva, IČO: 36049778	
Dátum:	19.7.2013
Podacie číslo:	196/2013
Prílohy/listy:	Číslo spisu:
	Vybavuje: <i>[Signature]</i>

Článok II. Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ z titulu vlastníctva prenecháva do užívania Užívateľovi časť spoločných častí a spoločných zariadení domu a to v bytovke, s adresou Stožok 360. Vymedzená plocha, ktorá je predmetom tejto zmluvy, sa nachádza na streche a má výmeru 1m².

Článok III. Účel užívania

1. Predmet zmluvy sa dáva do užívania Užívateľovi na účely prevádzkovania jeho podnikateľskej činnosti v súlade s predmetom činnosti užívateľa zapísaným v obchodnom registri.
2. Užívateľ umiestni na predmete zmluvy „Komunikačnú riadiacu elektroniku na prenos dát“ tak, že toto zariadenie uchytí o teleso dymovodu budovy pomocou kotviacich plechov závitových tyčí priemeru 16 mm tak, aby to nevytvorilo riadnemu užívaniu spoločných častí a spoločných zariadení domu zo strany vlastníka nehnuteľnosti. Užívateľ sa zaväzuje dodržať všetky povinnosti súvisiace s normou STN, zákonom o elektronických komunikáciách ako aj stavebným zákonom.
3. Poskytovateľ vyhlasuje, že zariadenia (elektronika a antény) umiestnené Užívateľom v budove a na streche budovy mu nebráni v riadnom užívaní nehnuteľnosti vo vlastníctve Poskytovateľa.

Článok IV. Doba zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ poskytuje Užívateľovi bezodplatne pripojenie do siete internet za poskytované služby Užívateľovi podľa Článku II. predmet zmluvy.
2. Poskytovateľ súhlasí s dohodou medzi spoločnosťou NetSpace s.r.o a treťou osobou s prípojkou elektrickej energie, pričom sa Užívateľ zaväzuje neodoberať väčší výkon ako je nevyhnutné na chod telekomunikačného zariadenia a to maximálne 50W/h.

Článok VI. Stavebné úpravy objektu

1. Užívateľ môže vykonať stavebné úpravy na predmete zmluvy iba s predošlým písomným súhlasom Poskytovateľa.

Článok VII. Skončenie zmluvy

1. Zmluvné strany môžu okamžite a predčasne ukončiť túto zmluvu na základe vzájomnej dohody, ktorá sa uskutoční písomnou formou.
2. V prípade jednostrannej výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany, výpovedná lehota sa stanovuje na 12 mesiacov a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení jednou zo zmluvných strán.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s obsahom zmluvy, rozumejú a zmluvu nepodpisali v tiesni.

V Detve, dňa 24.6.2013

Poskytovateľ



Užívateľ

[Signature]