

Obec Stožok, 962 12 Detva

Z Á P I S N I C A z XXII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 14.09.2022 o 17:00 hodine

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Ukončenie XXII. zasadnutia OZ: 14.09.2022 o 19:00

Program

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Výročná správa za rok 2021
6. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022 a plnenie rozpočtu k 31.08.2022
7. Schválenie prevodu vlastníctva majetku obce v zmysle GP č.31644341-284/2021 a GP č. 31644341-004/2022, vyhotoviteľ: Geodet spol. s.r.o. Zvolen, T.G. Masaryka 3413, Zvolen. Prevod parciel KNC č. 2011/3, zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 6 423 m², KNC č. 1295/3, zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 8 m², KNC č. 1345/1, zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 24m², KNC č. 2073, ostatná plocha o výmere 1 303 m² a miestnej komunikácie – štrkovej cesty nachádzajúcej sa na uvedených pozemkoch osobitným zreteľom v prospech BBSK. Celková výmera 7 758 m².

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Mariána Melicherčíka o výmere 18 m² v zmysle GP č. 36875490-96/2022, vyhotoviteľ Peter Kokles, Dolinky 1338/14, Detva.
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Dušana Slivku o výmere 45 m², v zmysle GP č. 36875490-81/2022, vyhotoviteľ Peter Kokles, Dolinky 1338/14, Detva.
10. Ponuka firmy C m c, spol. s.r.o., Detva na odpredaj parcely KN C č. 1646, o výmere 1275 m², cena 1 Eur/m² na ktorej sa nachádza cintorín
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

V úvode XXII. zasadnutia OZ starostka obce Bc. Darina Petrinová privítala všetkých zúčastnených a konštatovala, že zo 7 poslancov sú prítomní 6 poslanci, p. Ďurina sa ospravedlnil, čím je zasadnutie OZ uznášaniam schopné.

Určila zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľ- Katarína Melichová

Overovatelia zápisnice: Ing. Andrea Nemcová, Ľudmila Bohumel'ová

2. Schválenie programu OZ

Poslanci program jednohlasne schválili.

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ľudmila Bohumel'ová

Jaroslav Bystriansky

Miroslav Vajs

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

3. Voľba návrhovej komisie

Za návrhovú komisiu boli zvolení: Jana Klimová, Jaroslav Bystriansky

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ľudmila Bohumel'ová

Jaroslav Bystriansky

Miroslav Vajs

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

4. Kontrola uznesení

Pani poslankyňa Jana Klimová pripomienkovala že, hlavný kontrolór Ing. Ivan Sivok mal pripraviť správu o kontrole uznesení za celé volebné obdobie. Pani starostka ospravedlnila pána Ing. Ivana Sivoka, ktorý sa nemohol zúčastniť na OZ a správu o uznesení neposlal.

Pani starostka poslala na email poslancom cenové ponuky na hydrogeologický prieskum

ohľadom vodného zdroja pre obec Stožok. Cenová ponuka je pre obec nereálna, preto navrhla pustiť sa do druhej alternatívy a to, dohodnúť sa s Ing. Michalovským o pripojenie vodného zdroja od M-trade-Ag, s.r.o. na verejný vodovod obce Stožok. Obec ponúkne za získanie vodného zdroja vybudovanie vodovodnej prípojky pre M-trade-Ag, s.r.o. Obecné zastupiteľstvo doporučuje pani starostke v spolupráci s pani Sivokovou vypracovať zmluvu na prevod vlastníctva vodného zdroja na obec Stožok. Obec ponúkne za prevod prepoj obecného vodovodu k M-trade-Ag, s.r.o. s vybudovaním prípojky.

5. Výročná správa za rok 2021

Poslancom bola zaslaná konsolidovaná výročná správa obce Stožok za rok 2021.

Prítomní poslanci berú na vedomie.

6. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022 a plnenie rozpočtu k 31.08.2022

Rozpočtové opatrenia obce č. 3/2022 predniesla poslancom Ing. Miroslava Sabolová.

Rozpočtové opatrenie č. 2 /2020 podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy §14 ods. 2 písm. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022 poslanci jednohlasne schválili.

Bežné príjmy :	961 716 €	Bežné výdavky :	611 109 €
z toho RO:	30 600 €	z toho: RO	206 970 €
Kapitálové príjmy :	65 555 €	Kapitálové výdavky :	169 345 €
z toho RO:	0	z toho: RO	0
<u>Finančné príjmové operácie : 92 681 €</u>		<u>Finančné výdavkové operácie : 163 128 €</u>	
Príjmy celkom	1 150 552 €	Výdavky celkom	1 150 552 €

K rozpočtu pripomienkovala pani poslankyňa Jana Klimová, mala výhrady k zvýšením výdavkom nad 1 000,00 € , nakoľko pani starostka môže disponovať do 1 000,00 €. Pani Sabolová informovala o zvýšení výdavkov. Navýšenie rozpočtu bolo na opravu plafónu v zasedačke, na stravné lístky z dôvodu zvýšeného stravného, elektrické energie, lebo pri zostavovaní rozpočtu sa nevedelo aké bude navýšenie, rozbor vody, police na bowlingu a verejné osvetlenie v Krnom. Pani starostka odpovedala, že oprava plafónu bola schválená a police na bowlingu sú v havarijnom stave a je potrebné ich vymeniť za nové. Verejné osvetlenie v Krnom sa ešte nerealizovalo a uvedené bolo už prejednávané na obecnom zastupiteľstve. Skutočné plnenie rozpočtu k 31.08.2022 poslanci berú na vedomie.

7. Schválenie prevodu vlastníctva majetku obce

Schválenie prevodu vlastníctva majetku obce v zmysle GP č.31644341-284/2021 a GP č. 31644341-004/2022, vyhotoviteľ: Geodet spol. s.r.o. Zvolen, T.G. Masaryka 3413, Zvolen. Prevod parcel KNC č. 2011/3, zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 6 423 m², KNC č. 1295/3, zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 8 m², KNC č. 1345/1, zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 24m², KNC č. 2073, ostatná plocha o výmere 1 303 m² a miestnej komunikácie – štrkovej cesty nachádzajúcej sa na uvedených pozemkoch osobitným zreteľom v prospech BBSK. Celková výmera 7 758 m². Prítomní poslanci jednohlasne schvaľujú.

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ľudmila Bohumel'ová

Jaroslav Bystriansky

Miroslav Vajs

Slavomír Ďurina

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Mariána Melicherčíka o výmere 18 m² v zmysle GP č. 36875490-96/2022, vyhotoviteľ Peter Kokles, Dolinky 1338/14, Detva.

Pán Marián Melicherčík žiada o odkúpenie pozemku, ktorého vlastníkom je Obec Stožok. Pozemok medzi rodinným domom a cestou ktorý dlhodobo využíva a spravuje. Celkové zabratie pôdy Obce Stožok je vo výmere 18 m². Pani starostka a poslanci obecného zastupiteľstva boli pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na obhliadke miesta žiadosti pána Melicherčíka. Po preskúmaní miesta poslanci schválili zámer prevodu vlastníctva majetku obce, a to nasledujúcich KN C č. 1 303/5 diel číslo - 2, KN C č.1 303/5 diel číslo - 1.

Poslanci neschválili zámer prevod vlastníctva majetku obce KN C 1 303/5 diel číslo - 3.

Obecné zastupiteľstvo Stožok schvaľuje prevod vlastníctva majetku obce, a to pozemku, nachádzajúceho sa v **k.ú. Stožok**, ktorý je vo výlučnom vlastníctve **obce Stožok** a je zapísaný na **LV č. 741**, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, a to:

- KN C - par.č. 1303/5 diel číslo -1, ostatná plocha, o výmere 6 m²
- KN C - par.č. 1303/5 diel číslo -2, ostatná plocha, o výmere 2 m²

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.

v prospech záujemcu: Marián r. Melicherčík, dátum narodenia:....., rod.č., bytom: Stožok 44 , 962 12 Stožok za kúpnu cenu 5,00, - €/ 1 m², spolu: 40,- €, (slovom: štyridsať eur), pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri tomto predaji považuje, že predmetné nehnuteľnosti:

Pred pozemkovými úpravami bol predmetný pozemok v celosti v jeho vlastníctve.

Zámer predať svoj majetok na základe **ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí**, v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa obec zverejní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ľudmila Bohumel'ová

Jaroslav Bystriansky

Miroslav Vajs

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Dušana Slivku o výmere 45 m², v zmysle GP č. 36875490-81/2022, vyhotoviteľ Peter Kokles, Dolinky 1338/14, Detva.

Pán Dušan Slivka a pani Elena Slivková žiadajú o odkúpenie pozemku, ktorého vlastníkom je Obec Stožok. Pozemky sú pod rodinným domom Stožok súp. č. 31, odvodnením domu, šachtou, kanalizáciou, plotom. Celkové zabratie pôdy Obce Stožok je vo výmere 45 m². Pani starostka a poslanci obecného zastupiteľstva boli pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na obhliadke miesta žiadosti pána Slivku a pani Slivkovej. Po preskúmaní miesta poslanci schválili zámer prevodu vlastníctva majetku obce, a to nasledujúcich KN C č. 905/1 diel číslo - 4, KN C č. 905/2 diel číslo – 5, KN C č. 905/1 diel číslo -6.

Poslanci neschválili zámer prevod vlastníctva majetku obce KN C 905/1 diel číslo – 7,

KN C 1 343/2.

Obecné zastupiteľstvo Stožok schvaľuje prevod vlastníctva majetku obce, a to pozemku, nachádzajúceho sa v **k.ú. Stožok**, ktorý je vo výlučnom vlastníctve **obce Stožok** a je zapísaný na **LV č. 741**, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, a to:

- **KN C - par.č. 905/1 diel číslo - 4, ostatná plocha, o výmere 2 m²**
- **KN C - par.č. 905/2 diel číslo - 5, ostatná plocha, o výmere 5 m²**
- **KN C - par.č. 905/1 diel číslo - 6, ostatná plocha, o výmere 1 m²**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.

v prospech záujemcu: Dušan r. Slivka a Elena Slivková r. Belková, dátum narodenia:....., rod.č., dátum narodenia:....., rod.č., bytom: Stožok 31 , 962 12 Stožok za kúpnu cenu 5,00, - €/ 1 m², spolu: 40,- €, (slovn: štyridsať eur), pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri tomto predaji považuje, že predmetné nehnuteľnosti:

Pred pozemkovými úpravami bol predmetný pozemok v celosti v jeho vlastníctve.

Zámer predať svoj majetok na základe **ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí**, v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa obec zverejní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ľudmila Bohumel'ová

Jaroslav Bystriansky

Miroslav Vajs

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

10. Ponuka firmy C m c, spol. s.r.o., Detva na odpredaj parcely KN C č. 1646, o výmere 1275 m2, cena 1 Eur/m2 na ktorej sa nachádza cintorín

Poslanci jednohlasne schválili ponuku firmy C mc, spol. s.r.o., Detva na odpredaj parcely KN C č. 1646, o výmere 1275 m2, cena 1 Eur/m2 na ktorej sa nachádza cintorín obce Stožok. Parcela KN C 1646 patrila do katastra Vígľaš, ktorá sa posúva do katastra Stožok.

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ľudmila Bohumel'ová

Jaroslav Bystriansky

Miroslav Vajs

Peter Daniš

Ing. Andrea Nemcová

Jana Klimová

11. Rôzne

Pani starostka informovala poslancov o rozobratí detského ihriska pri kultúrnom dome, ktoré bolo v havarijnom stave. Zisťovala cenové ponuky u certifikovaných výrobcov detských ihrísk. Cenovo dostupné bolo do 1 890,00 € zo smrekového dreva, z tvrdého dreva to vychádza 2 400,00 €, ktoré by bolo možné zrealizovať do 3 až 4 týždňov. Poslanci preto navrhli, že by bolo vhodné počkať do jari a podať žiadosť v prípade ak bude vyhlásená výzva o poskytnutie dotácie na detské ihriska. Detské ihrisko je potrebné vymeniť aj na ŠOA. Poslancom poslala na email cenovú ponuku na fotovoltaiku ktorá by sa realizovala na streche tribúny ŠOA. Poslanci navrhli dať vypracovať statický posudok strechy. Ďalej informovala, že z poplatku na rozvoj bolo schválené polozenie frézingu na cesty od pána Andreja Malatinca po cestu, ktorú odstupujeme do majetku VUC BB, dolná cesta do

Krného cez polia a dolná cesta do Hraškov, Pokládka sa prekladá na rok 2023. Poslankyňa Ing. Andrea Nemcová informovala obecné zastupiteľstvo, pri kontrole počas obdobia sucha bola ČOV Stožok bez závad. Po kontrole kamerovým systémom kanalizácie bolo zistené, že je napojená dažďová voda do splaškovej. Preto je potrebné vykonať dymovú skúšku a zakúpiť poklopy na ktoré je potrebné vyčleniť financie z rozpočtu na budúci rok. Pani starostka podotkla, že je potrebné dať opraviť kanalizáciu pri bytovke 364, ktorá je vybudovaná v protismere a je zanesená.

Pán Péter a pán Kamenský žiada Obec Stožok o nájom pozemku KN C č.2560, ostatná plocha, katastrálne územie Stožok, ktoré sú vo vlastníctve obce. Prenájom pozemku žiadajú z dôvodu zámeru vybudovať asfaltovú cestu k rodinným domom. Žiadatelia si na vlastné náklady zabezpečia vybudovanie miestnej komunikácie s tým, že žiadatelia si nebudú nárokovať vrátenie nákladov a odovzdajú zrekonštruovanú miestnu komunikáciu na pozemku KN C č. 2560 do správy Obce Stožok. Pri prevoze materiálov, ako aj počas výstavby, nesmie dôjsť k znečisteniu a poškodeniu miestnych komunikácií a štátnej cesty, v opačnom prípade toto ihneď odstrániť na vlastné náklady. OZ schvaľuje zámer pána Pétera a pána Kamenského na vybudovanie cesty.

12. Záver

Starostka ukončila XXII. zasadnutie OZ a prítomným poďakovala za účasť.

Overovatelia zápisnice: Ľudmila Bohumel'ová

Ing. Andrea Nemcová

V Stožku dňa 23.09.2022

Bc. Darina Petrincová

Starostka obce