

Dôvodová správa:

Obec Stožok k návrhu VZN č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

Návrh na zvýšenie sadzieb za pozemky:

Druh pozemku	Pôvodná sadzba	Navrhovaná sadzba
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,35 %	0,60 %
Záhrady	0,50 %	0,60 %
Zastavané plochy a ostatné plochy	0,35 %	0,60 %
Lesné pozemky, na kt. sú hosp. lesy,	1,50 %	1,50 %
Stavebné pozemky	0,50 %	0,60 %

Hodnota pozemku podľa príl. Č. 1 a 2 zák. 582/2004 Z.z.	€/m ²
Orná pôda	0,3090
TTP	0,0385
Záhrady, zastavané plochy, ostatné plochy	1,85
Stavebné pozemky	18,58

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin výmery pozemku, hodnoty pozemku a sadzby dane z pozemkov.

Návrh na zvýšenie sadzieb za stavby:

Druh stavby	€/m ²	€/m ²
Stavby na bývanie	0,166	0,20
Stavby na pôdohospodársku produkciu	0,166	0,20
Stavby rekreačných a záhr. chát	0,30	0,30
Samostatne stojace garáže	0,20	0,20
Priemyselné stavby	1,660	2,00
Stavby na ostatné podnikanie	1,660	2,00
Ostatné stavby	1,160	1,20

Sadzby miestnych daní, neboli zvyšované od roku 2012. Z dôvodu predpokladanej inflácie, aby sme pokryli zvýšené výdavky navrhujeme uvedené zvýšenie sadzieb daní. Vyrubená daň z nehnuteľností pre právnické osoby bola v r. 2022 vo výške 48 511,20 € a pre fyzické osoby len 15 939,74 €, máme 554 daňovníkov fyzických osôb. Daň z pozemkov bola v r. 2022 vyrubená vo výške 10 445 € a daň zo stavieb vo výške 53 138 €. Zvýšením na navrhované sadzby sa predpokladá zvýšenie príjmu v r. 2023 dane z pozemkov o okolo 5 300 € a dane zo stavieb o okolo 6 900 €.

Sadzby miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad navrhujeme zvýšiť z 22 € na 30 € na osobu a rok pre fyzické osoby, a množstevný zber pre právnické osoby o 20 %. V roku 2022 sme mali poplatok nastavený dobre, nemali by sme doplácať. Poplatok za kom. odpad bol vyrubенý vo výške 28 335,21 €, z toho právnické osoby 5012,02 € a fyzické osoby 23 323,19 €, nedoplatky k 24.11.2022 sú vo výške 1 320,50 €. Predpokladané náklady za r. 2022 na odpady sú vo výške okolo 28 000 €.

Príjem za poplatok za kom. odpad v r. 2023 podľa navrhovaných sadzieb predpokladáme okolo 40 000 €.

V Stožku, dňa 25.11.2022

Vypracoval:

Ing. Sabolová

Predkladá:

Bc. Darina Petrincová

Starostka obce